**Art. 1 din Primul protocol adițional la CEDO (Paris, 1952)**

„Orice persoană fizică sau juridică are dreptul la respectarea bunurilor sale. Nimeni nu poate fi lipsit de proprietatea sa decât pentru cauză de utilitate publică şi în condițiile prevăzute de lege şi de principiile generale ale dreptului internațional.

[…]

Dispozițiile precedente nu aduc atingere dreptului statelor de a adopta legile pe care le consideră necesare pentru a reglementa folosința bunurilor conform interesului general sau pentru a asigura plata impozitelor ori a altor contribuții, sau a amenzilor.”

**Constituția României**

Art. 44 – Dreptul de proprietate privată

1. Dreptul de proprietate, precum şi creanțele asupra statului, sunt garantate. […]
2. Proprietatea privată este garantată şi ocrotită în mod egal de lege, indiferent de titular. Cetățenii străini şi apatrizii pot dobândi dreptul de proprietate privată asupra terenurilor numai în condițiile rezultate din aderarea României la Uniunea Europeană şi din alte tratate internaționale la care România este parte, pe bază de reciprocitate, în condițiile prevăzute prin lege organică, precum şi prin moștenire legală.

Art. 46 – Dreptul la moștenire

Dreptul la moștenire este garantat.





